

Wójt Gminy Żórawina

podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr 6840.09.2013
nieruchomości do zbycia w drodze zamiany

**Wykaz ogłasza się na okres
od 09 listopada 2013 r. do 30 listopada 2013 r.**

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej

Nieruchomość gruntowa, położona w **Żórawinie** gm. Żórawina, pow. wrocławski, własność Gminy Żórawina, w ewidencji gruntów oznaczona jako: działka nr 139 o pow. 154m², księga wieczysta WR1K/00123675/0 urzędzona w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Krzyków IV Wydział Ksiąg Wieczystych, i działka nr 141/2 o pow. 53m², księga wieczysta WR1K/00130968/3 urzędzona w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Krzyków IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Opis nieruchomości

Nieruchomość stanowią działki gruntu, położone w Żórawinie przy ul. Urzędniczej i ul. Bankowej. Działka nr 139 w kształcie wydłużonego i wąskiego prostokąta jest zabudowana częścią budynku Banku, działka nr 141/2 w kształcie trójkąta jest ogrodzona łącznie z pozostałymi działkami tworzącymi nieruchomość zabudowaną budynkiem Banku.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ul. Wrocławskiej i Urzędniczej we wsi Żórawina, zatwierdzonego przez Radę Gminy Żórawina uchwałą nr XIV/97/96 z dnia 25 marca 1996 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wrocławskiego nr 6/96 z dnia 17 czerwca 1996 r., poz. 68, działka nr 139 przeznaczona jest na „UA – istniejąca usługa administracji finansowej – użytkowanie terenu bez zmian”, a działka nr 141/2 przeznaczona jest w części na „UA” j.w., a w części na „KL – gminna ulica lokalna”.

Cena nieruchomości

Ogólna wartość rynkowa nieruchomości wynosi **38 000,00 zł netto** (słownie: trzydzieści osiem tysięcy złotych).

Przeznaczenie nieruchomości

Nieruchomość (działki nr 139 i 141/2) przeznaczona do zamiany z Bankiem Spółdzielczym w Kątach Wrocławskich na działki nr 138, 142, 143/1 o łącznej pow. 214m², położone w Żórawinie przy ul. Bankowej.

Termin do złożenia wniosku

przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 23.12.2013 r.

Wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. / t.j., Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm./.

Informacje dotyczące wykazu można uzyskać w pok. nr 1 w Urzędzie Gminy Żórawina, ul. Kolejowa 6 lub telefonicznie pod nr telefonu 71 38 141 25 lub 26, w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz umieszcza się na stronie www.bip.zorawina.pl w zakładce komunikaty.

z up. Wójta Gminy Żórawina
Zastępca Wójta Gminy


mgr inż. Tomasz Graczyk