

WÓJT GMINY ŻÓRAWINA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nr 6845.11.2014 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 10 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Wykaz ogłasza się na okres

od 22 marca 2014 r. do 14 kwietnia 2014 r.

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej

Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 449/3 o powierzchni 0,04 ha, obręb Żórawina, właściciel Gmina Żórawina, rodzaj użytków: B-RII, AM-2. Nie posiada urządzonej księgi wieczystej.

Opis nieruchomości

Nieruchomość położona jest we wsi Żórawina, przy ul. Osiedleńczej. Na działce usytuowany jest budynek gospodarczy do rozbiórki, nietrwale związany z gruntem oraz fundamenty po innych budynkach gospodarczych. Nieruchomość wymaga uporządkowania.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania

Teren w granicach działki nr 449/3 nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żórawina” w/w działka określona jest jako „M” – strefa rozwoju dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej.

Cena nieruchomości

Wysokość czynszu za dzierżawę gruntu wynosi 200,00 zł netto za rok i płatny jest corocznie z góry, w terminie do dnia 31 marca za dany rok. Czynsz dzierżawny będzie podlegał waloryzacji raz w roku o tzw. wskaźnik inflacji ogłoszony w dzienniku urzędowym GUS.

Dzierżawca poniesie koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do dzierżawy

Przeznaczenie nieruchomości

Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy - ogrody przydomowe.

Termin do złożenia wniosku

przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. upływa 05.05.2014 r.

Wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. Nr 46, poz. 543 ze zm./.

Informacji dot. przedmiotowej nieruchomości udziela się w pok. nr 1 w Urzędzie Gminy w Żórawinie, ul. Kolejowa nr 6, w godzinach 8⁰⁰-15⁰⁰.

WÓJT GMINY ŻÓRAWINA

Jan Żukowski