

GMINA ŻÓRAWINA

ul. Kolejowa 6, 55-020 Żórawina

tel. 71 381 41 11, 71 316 51 57

fax 71 723 49 00

Regon 931935141, NIP 914-10-02-520

Wójt Gminy Żórawina

podaje do publicznej wiadomości wykaz nr **6845.27.2014** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat

Wykaz ogłasza się na okres

od 16 sierpnia 2014 r. do 6 września 2014 r.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów

Nieruchomość gruntowa posiada urzędzoną księgę wieczystą nr WR1K/00100378/1 w Sądzie Rejonowym Wrocław Krzyki.

W ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 249/12 o powierzchni 3.8704 ha, obręb Przeclawice, właściciel Gmina Żórawina.

Opis nieruchomości

Do dzierżawy przeznaczona jest północno – wschodnia część nieruchomości stanowiąca staw wraz z terenem przyległym o powierzchni ok. 1,00 ha.

Przeznaczenie nieruchomości w mpzp

Działka nr 249/12 jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczona jest w części pod „WS” - tereny wód powierzchniowych, a w części na „U” - teren zabudowy usługowej.

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy, terminy wnoszenia opłat

Wysokość czynszu za dzierżawę gruntu wynosi:

1. w pierwszym roku 500,00 zł netto rocznie,
2. przez kolejne dwa lata 2400,00 netto rocznie

Czynsz płatny /z góry/ w terminie do 31 marca każdego roku na konto Urzędu Gminy Żórawina nr 24 9574 1028 2002 0013 0013 0002 w BS Kąty Wrocławskie O/Żórawina. Czynsz dzierżawny będzie podlegał waloryzacji raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez GUS.

Przeznaczenie nieruchomości

Nieruchomość gruntowa stanowiąca staw wraz z terenem przyległym do oddania w dzierżawę na okres 3 lat.

Termin do złożenia wniosku

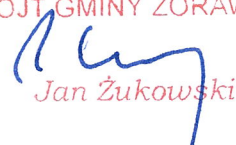
przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 29.09.2014 r.

Wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2014 r. poz. 518/.

Osoby fizyczne lub podmioty prawne zainteresowane dzierżawą powinny złożyć wnioski o dzierżawę w terminie do dnia 29.09.2014 r.

Informacji dot. przedmiotowej nieruchomości udziela się w pok. nr 1 w Urzędzie Gminy w Żórawinie, ul. Kolejowa nr 6, w godzinach 8-15.

WÓJT GMINY ŻÓRAWINA


Jan Żukowski