

GMINA ŻÓRAWINA

ul. Kolejowa 6, 55-020 Żórawina

tel. 71 381 41 11, 71 316 51 57

fax 71 723 49 00

Regon 931935141, NIP 914-10-02-520

Wójt Gminy Żórawina

podaje do publicznej wiadomości wykaz nr **6845.28.2014** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat

Wykaz ogłasza się na okres

od 16 sierpnia 2014 r. do 6 września 2014 r.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów

Nieruchomość gruntowa posiada urządzoną księgę wieczystą nr WR1K/00126013/3 w Sądzie Rejonowym Wrocław Krzyki.

W ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 28/12 o powierzchni 0,0142 ha, obręb Karwiany – Komorowice, właściciel Gmina Żórawina, rodzaj użytków: RIIIb.

Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Karwiany, stanowi niezabudowany obszar gruntu.

Przeznaczenie nieruchomości w mpzp

Działka nr 28/12 w obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żórawina” określony jest jako „M” - strefa dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej.

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy, terminy wnoszenia opłat

Wysokość czynszu za dzierżawę gruntu 85,00 zł netto rocznie. Czynsz płatny /z góry/ w terminie do 31 marca każdego roku na konto Gminy Żórawina. Czynsz dzierżawny będzie podlegał waloryzacji raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez GUS.

Przeznaczenie nieruchomości

Nieruchomość gruntowa do oddania w dzierżawę na okres 3 lat na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej oznaczonej jako działka nr 28/20.

Termin do złożenia wniosku

przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 29.09.2014 r.

Wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2014 r. poz. 518/.

Informacji dot. przedmiotowej nieruchomości udziela się w pok. nr 1 w Urzędzie Gminy w Żórawinie, ul. Kolejowa nr 6, w godzinach 8-15.

z up. Wójta Gminy Żórawina
Zastępca Wójta Gminy
T-G
mgr inż. Tomasz Graczyk