

GINA ŻÓRAWINA

Kolejowa 6, 55-020 Żórawina

tel. 71 381 41 25, 71 381 41 26

fax 71 723 49 00

tel. 931935141, NIP 914-10-02-520

Wójt Gminy Żórawina

podaje do publicznej wiadomości wykaz nr **6845.42.2014** nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat

Wykaz ogłasza się na okres

od 30 sierpnia 2014 r. do 20 września 2014 r.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów

Nieruchomość niezabudowana posiada urzędową księgę wieczystą nr WR1K/00130275/8 w Sądzie Rejonowym Wrocław Krzyki.

W ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 278 o powierzchni 0,61 ha, obręb Jaksonów, AM-1, właściciel Gmina Żórawina, rodzaj użytków: RII pow. 0,31 ha, RIIIa pow. 0,24 ha, RIIIb pow. 0,13 ha

Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa położona jest we wsi Jaksonów, stanowi niezabudowany obszar gruntu.

Przeznaczenie nieruchomości w mpzp

Działka nr 278 nie jest objęta mpzp. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żórawina w/w działka objęta jest strefą dominującej funkcji mieszkaniowo – usługowej „MU”.

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy, terminy wnoszenia opłat

Wysokość czynszu rocznego za dzierżawę gruntu wynosi równowartość 6,50 q pszenicy i płatny jest rocznie z góry, w terminie do dnia 31 marca za dany rok.

Czynsz dzierżawny będzie podlegał waloryzacji raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez GUS.

Przeznaczenie nieruchomości niezabudowanej

Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na cele rolne.

Termin do złożenia wniosku

przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 11.10.2014 r.

Wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami / (Dz.U. z 2014 r. poz. 518).

Osoby fizyczne lub podmioty prawne zainteresowane dzierżawą powinny złożyć wnioski o dzierżawę w terminie do dnia 06.10.2014 r.

Informacji dot. przedmiotowej nieruchomości udziela się w pok. nr 1 w Urzędzie Gminy w Żórawinie, ul. Kolejowa nr 6, w godzinach 8-15.

z up. Wójta Gminy Żórawina
Zastępca Wójta Gminy
mgr inż. Tomasz Gmiz