

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY  
RADY GMINY ŻÓRAWINA  
nr XLI/326/14  
z dnia 30.10.2014r**

**w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie trasy linii elektroenergetycznej 400 kV Dobrzeń – Pasikowice/Wrocław**

1. Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie trasy linii elektroenergetycznej 400 kV Dobrzeń – Pasikowice/Wrocław zainicjowane zostało uchwałą Nr XXIX/216/13 Rady Gminy Żórawina z dnia 26 czerwca 2013 r. Projektowana linia elektroenergetyczna jest inwestycją celu publicznego o znaczeniu krajowym.
2. Sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmuje tereny położone w Gminie Żórawina.
3. Procedura sporządzenia przedmiotowego planu przeprowadzona została zgodnie z treścią art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.). Projekt planu został zaopiniowany przez właściwe organy, w tym również określone w art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.). W szczególności- projekt planu uzyskał pozytywną opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu.
4. Dla gruntów rolnych klas I-III uzyskano stosowne zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze.
5. Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 4 czerwca 2014 r. do 3 lipca 2014 r. Uwagi do projektu planu można było składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 17 lipca 2014 r.
6. Zgodnie z art. 17 pkt 14 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Żórawina przedstawił Radzie Gminy Żórawina projekt planu wraz z następującymi załącznikami:
  - 1) załącznik nr 1 – rysunek planu składający się z 5 arkuszy,
  - 2) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu,
  - 3) załącznik Nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania,
7. Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stworzy podstawy prawne do wydawania decyzji administracyjnych dotyczących zagospodarowania przedmiotowego obszaru.

Przewodniczący  
Rady Gminy Żórawina  
  
Maciej Koba