

## Wójt Gminy Żórawina

podaje do publicznej wiadomości wykaz nr 6012-13 / 2009 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

### Wykaz ogłasza się na okres

od 18 lipca 2009 r. do 10 sierpnia 2009 r.

### Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów

Nieruchomość niezabudowana posiada urządzoną księgę wieczystą nr 95467 w Sądzie Rejonowym Wrocław Krzyki.

W ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 13/1 o powierzchni 0,23 ha, obręb Jaksonów, AM-1, właściciel Gmina Żórawina, rodzaj użytków: RIIIb pow. 0,21 ha; RIVa pow. 0,02 ha.

### Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa położona jest we wsi Jaksonów, stanowi niezabudowany obszar gruntu.

### Przeznaczenie nieruchomości w mpzp

Z ustaleń ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Żórawina, który utracił moc 01.01.2003 r., teren w granicach działki nr 13/1 w obrębie wsi Jaksonów, przeznaczony był na cele: „RP- teren użytków rolnych”.

### Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy, terminy wnoszenia opłat

Wysokość czynszu rocznego za dzierżawę gruntu wynosi równowartość 2,5 kwintala pszenicy i płatny jest rocznie z góry, w terminie do dnia 31 marca za dany rok.

### Przeznaczenie nieruchomości niezabudowanej

Dzierżawa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

### Termin do złożenia wniosku

przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 31.08.2009 r.

Wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. Nr 261, poz. 2603 tekst jednolity z 2004 r. z późn. zm./.

Informacji dot. przedmiotowej nieruchomości udziela się w pok. nr 1 w Urzędzie Gminy w Żórawinie, ul. Kolejowa nr 6, w godzinach 8-15.

*z up. Wójta*  
*mgr Andrzej Szawan*  
Zastępca Wójta Gminy