

UCHWAŁA Nr XXIV/189/09

Rady Gminy Żórawina z dnia 23 czerwca 2009 r.

w sprawie udzielenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego do nieruchomości niezabudowanej położonej w Rzeplinie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz. 1591 – tekst jednolity z 2001r. ze zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 261, poz. 2603 tekst jednolity z 2004 r. z późn. zm.) Rada Gminy Żórawina uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Gminy Żórawina wyraża zgodę na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego do nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 47/4 o powierzchni 0,46 ha, położonej w obrębie Rzeplin, gmina Żórawina, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie, dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia Krzyków we Wrocławiu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr 100366. Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa a użytkownikiem wieczystym do dnia 11.03.2090 r. jest Gmina Żórawina.

§ 2

Zgoda na zbycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości opisanej w § 1 obejmuje zbycie zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 ze zm.), za cenę nie niższą niż wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego nieruchomości ustalona na podstawie wyceny rzeczoznawcy.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żórawina.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Żórawina.