

WÓJT GMINY ŻÓRAWINA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nr 7224 / 19 / 2009 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Wykaz ogłasza się na okres

od 08 września 2009 r. do 29 września 2009 r.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów

Nieruchomości niezabudowane, w ewidencji gruntów oznaczone jako działki:

- nr 387/7 o powierzchni 0,0154 ha, AM-2, obręb Żórawina, rodzaj użytków: RII – 0,0154 ha, księga wieczysta nr WR1K/00093988/7;

- nr 389/13 o powierzchni 0,0036 ha, AM-2, obręb Żórawina, rodzaj użytków: B-II – 0,0036 ha, księga wieczysta nr WR1K/00093649/9; stanowiące własność Gminy Żórawina.

Działka nr 389/13 powstała z podziału działki nr 389/9, która wraz z willą nr 6 jest nieruchomością wpisaną do rejestru zabytków decyzją nr 689/W z dnia 20.04.1994 r. i podlega ochronie i opiece na podst. przepisów ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003 r. nr 162 poz. 1568 z późn. zm.).

Opis nieruchomości

Nieruchomości gruntowe położone we wsi Żórawina przy ul. Kolejowej i stanowiące niezabudowane obszary gruntu.

Przeznaczenie nieruchomości w mpzp

Działki nr 387/7 i 389/13 nie są objęte aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Żórawina. W obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żórawina” w/w działki objęte są strefą dominującej funkcji usługowej – „U”.

Cena nieruchomości

Ogólna wartość rynkowa nieruchomości wynosi 19 400,00 zł netto (słownie: dziewiętnaście tysięcy czterysta złotych).

Przeznaczenie nieruchomości niezabudowanej

Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 389/10, położonej w Żórawinie.

Termin do złożenia wniosku

przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 20.10.2009 r.

Wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. Nr 261, poz. 2603 tekst jednolity z 2004 r. z późn. zm./.

Informacji dot. przedmiotowej nieruchomości udziela się w pok. nr 1 w Urzędzie Gminy w Żórawinie, ul. Kolejowa nr 6, w godzinach 8⁰⁰-15⁰⁰.


WÓJT GMINY ŻÓRAWINA
Jan Żukowski