

**URZĄD GMINY
w Żórawinie**

ul. Kolejowa 6, 55-020 Żórawina
Tel.: 071-321-133, 17-699-121-33-25
071-321-65-157 wew. 25 lub 26

Wójt Gminy Żórawina

podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr 7224 – 42/2009
nieruchomości niezabudowanych do zbycia w drodze przetargowej

**Wykaz ogłasza się na okres
od 7 listopada 2009 r. do 30 listopada 2009 r.**

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej

Nieruchomość zabudowana położona w obrębie Żórawina, gm. Żórawina i stanowiąca własność Gminy Żórawina, w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 447/3 o powierzchni 419 m² (Br-R11). Powyższa działka ma urządzoną księgę wieczystą nr KW 129860 w Sądzie Rejonowym, IV Wydział Ksiąg Wieczystych we Wrocławiu. Dział III i IV wolny od wpisów.

Opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana małym, parterowym budynkiem (były sklep), położona w Żórawinie przy Al. Niepodległości 8.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania

Dla nieruchomości nie ma aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żórawina nieruchomość przeznaczona jest na cele „M” – strefa rozwoju dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej.

Cena nieruchomości

Ogólna wartość rynkowa nieruchomości wynosi **100 000,00 zł netto** (słownie: sto tysięcy złotych).

Przeznaczenie nieruchomości niezabudowanej

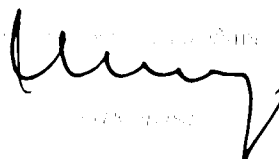
Sprzedaż w trybie przetargowym.

Termin do złożenia wniosku

przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 21.12.2009 r.

Wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. /Dz.U. Nr 261, poz. 2603 tekst jednolity z 2004 r. z późn. zm./

Informacje dotyczące wykazu można uzyskać w pok. nr 1 w Urzędzie Gminy Żórawina, ul. Kolejowa 6, w godzinach pracy Urzędu.


Wójt Gminy Żórawina