



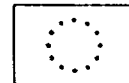
**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**DOLNY
ŚLĄSK**

URZĄD GMINY
ul. Kolejowa 8
55-020 ŻÓRAWINA
tel. 3165157, 3165302, fax 3165143
300 546 795 - NIP 696-131-300

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Żórawina, dnia 08.02.2010

UG-ITiPP/341/9 /2009

Wykonawcy wszyscy

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na : Rozbudowę oczyszczalni ścieków w Żórawinie

Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z odpowiedziami dotyczącymi przetargu nieograniczonego na rozbudowę oczyszczalni ścieków w Żórawinie:

Pytanie 1

„W § 3 Umowy ust II punkt 2 jest napisane , że do obowiązków Wykonawcy należy zapłata na rzecz Zamawiającego kosztów zużycia wody i energii w okresie realizacji robót w wysokości zryczałtowanej. Prosimy o sprecyzowanie w jakiej wysokości przewidywany jest ten ryczałt, w jaki sposób będzie rozliczany (miesięcznie, kwartalnie itp. , czy też może po zakończeniu robót na zadaniu inwestycyjnym).

Czy nie należy rozważyć zapisu, że koszty te będą rozliczane na podstawie faktycznie zużytych ilości mediów wskazanych przez zainstalowane podliczniki wg obowiązujących w danym okresie cen i wystawionej przez Zamawiającego dla Wykonawcy faktury – refaktury.”

Odpowiedź:

Wszystkie koszty związane z budową - koszty zużycia wody i energii ponosi Wykonawca . Wykonawca winien indywidualnie podpisać umowę z dostawcami mediów i rozliczać się podstawie faktycznie zużytych ilości.

W związku z powyższym § 3 ust II punkt 2 umowy otrzymuje następujące brzmienie:
„ Zagospodarowanie pomieszczenia, miejsca składowania na własny koszt oraz zapłata na rzecz dostawców mediów kosztów zużycia wody i energii w okresie realizacji robót .”

Pytanie 2

„ § 7 ustęp 1 Umowy mówi o wynagrodzeniu ryczałtowym za wykonanie przedmiotu umowy. Czy należy przez to rozumieć, że ryczałtowa kwota podana w tym ustępie będzie niezmienna przez cały okres realizacji inwestycji , bez względu na zakres wykonanych robót jeśli nie będą to roboty dodatkowe , o których mowa w § 10 ust. 2.

ust. 3 tego samego paragrafu mówi o rozliczaniu wynagrodzenia fakturami częściowymi. Prosimy o podanie informacji, czy faktury te będą wystawiane przez Wykonawcę raz w miesiącu i tak należy sporządzić harmonogram, czy też Zamawiający przewiduje inną formę fakturacji.”

Odpowiedź:

Tak, kwota ryczałtowa jest kwotą niezmienną przez cały okres realizacji inwestycji.

Faktury winny być wystawiane po całkowitym zakończeniu i odbiorze kolejnego etapu robót zgodnie z harmonogramem sporządzonym przez Wykonawcę zgodnie z zapisem w paragrafie 7 ust 3 umowy.

Pytanie 3.

„Paragraf 7 ust 4 mówi o wstrzymaniu płatności w przypadku nie przedłożenia w terminie 7 dni od wystawienia faktury pisemnego potwierdzenia przez podwykonawców, których wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonanie zapłaty na rzecz tych podwykonawców. Czy należy przez to rozumieć, że zamawiający żąda od Wykonawcy aby ten rozliczył się z podwykonawcą w terminie krótszym niż 7 dni mimo, że sam otrzyma wynagrodzenie za te roboty dopiero po 30 dniach licząc od dnia złożenia faktury u Zamawiającego?”

Odpowiedź:

Wykonawca winien rozliczyć się z podwykonawcą zgodnie z zapisem w paragrafie 7 ust 4.

Pytanie 4.

„Czy zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w paragrafie 8 może być wnoszone przez Wykonawcę w formie potrąceń z każdej wystawionej przez Wykonawcę faktury w wysokości 5% jej wartości aż do momentu uzyskania pełnej wartości tego zabezpieczenia tj. 5% wartości umownej? ..

Odpowiedź:

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno być wniesione zgodnie z zapisem w § 8 umowy.

Pytanie 5:

„§ 12 ustęp 5 mówi, że w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego nie spowodowanego winą Wykonawcy zapłaci on Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonania udokumentowane i potwierdzone przez Inspektora Nadzoru części umowy. Jest to dla nas oczywiste, natomiast prosimy o udzielenie odpowiedzi, czy Zamawiający nie powinien zapłacić Wykonawcy również kary umownej w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia umownego. Czy jest to zgodne z zasadami Kodeksu Cywilnego i czy nie powinno to być wprowadzone zapisem w § 12 umowy. ..

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza w § 12 umowy zmianę i dopisuje punkt 7 który ma następujące brzmienie:

„7. Za odstąpienie od umowy nie spowodowane winą Wykonawcy Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy. „

Pytanie 6

„Dotyczy przedmiaru robót sanitarnych (umieszczonych na stronie internetowej Zamawiającego w dniu 19.01.2010 r.

1. „Poz. 155, 184, 199, 211, 225 – błąd jednostki miary - m³ - zgodnie z erratą do KNNR 1 powinna być jedn. miary m².

W związku z powyższym prosimy o dokonanie zmian jednostki, i co za tym idzie ilości przedmiarowych.”.

2. Sieć wodociągowa – poz. 156,157,158,159,160 – prosimy o sprawdzenie bilansu mas ziemnych

Poz. 156- wykop z odwozem na 1 km – 342,0 m³

Poz. 157 i 158 – podłoża i osypki gruntem wykopu po przesianiu $31,2 + 91,2 = 125,4 \text{ m}^3$

Poz. 159 – zasyпка z zagęszczeniem gruntem z wykopu – $340,55 \text{ m}^3$?

Poz. 160 – roboty ziemne koparkami chwyt. Z odwozem na 1 km – $1,45 \text{ m}^3$ (ten grunt już został wykopany i odwieziony w poz. 156)

Naszym zdaniem powinno być:

Poz. 159 – zasyпка gruntem z wykopu w ilości : $342,0 - (125,4 + 1,45) = 215,15 \text{ m}^3$

Poz. 160 – dowóz 1 km gruntu do zasyпки, podsypki i osypki w ilości $340,55 \text{ m}^3$

3. Rurociągi osadu – poz. 200,201,202, 203, 204, 206, 207 – prosimy o sprawdzenie ilości mas ziemnych do zasyпки (poz. 204) i wykopu z hałdy z odwozem (poz. 206,207).

4. Rurociąg tłoczny – poz. 212, 213,215,216, 217, 219, 220 – prosimy o sprawdzenie ilości mas ziemnych do zasyпки(poz. 217) i wykopu z hałdy z odwozem (poz. 219,220).

5. Rurociąg dopływowy i odpływowy – poz. 226, 227, 228, 229, 231, 232, 233 – prosimy o sprawdzenie ilości mas ziemnych do zasyпки (poz. 231) i wykopu z hałdy z odwozem (poz. 232, 233).”

Odpowiedź:

Ad 1

Należy zmienić następujące pozycje:

- pozycja 155-553 m^2
- pozycja 184 – 99,5 m^2
- pozycja 199 – 149,0 m^2
- pozycja 211 – 146,0 m^2
- Pozycja 225 – 674,0 m^2

Ad 2.

Należy zmienić:

- Pozycja 159 – 216,6 m^3
- Pozycja 160 – 340,0 m^3

Pozycje 156, 157, 158 należy przyjąć zgodnie z przedmiarem

Ad 3

Należy wykreślić z przedmiaru pozycje 206 i 207

Pozycje 200, 201, 202, 204 należy przyjąć zgodnie z przedmiarem.

Ad 4.

Należy wykreślić z przedmiaru pozycje 219 i 220

Pozycje 212, 213, 215, 216, 217 należy przyjąć zgodnie z przedmiarem.

Ad 5

Należy wykreślić z przedmiaru pozycje 232, 233

Pozycje 226, 227, 228, 229, 231 należy przyjąć zgodnie z przedmiarem

Pytanie 7.

„ W opisie jest stwierdzenie o modernizacji stacji transformatorowej według odrębnego opracowania oraz na rysunku modernizacji rozdział własności jest zaznaczony za transformatorem po stronie nn. Jak rozumieć umieszczenie w przedmiarach Modernizacji stacji TR. po stronie ŚN. Poz. 1 do 5 przedmiaru. Kto dostarcza Transformator 160 kVA.”

Odpowiedź:

Z warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej wynika, że prace związane z modernizacją stacji transformatorowej leżą po stronie energetyki. Pozycja w kosztorysie została ujęta zakładając konieczność współpracy wykonawcy z energetyką przy modernizacji stacji w zakresie podłączenia oczyszczalni ścieków do stacji.

Pytanie 8

„Dotyczy odpowiedzi Zamawiającego z dnia 27.01.2010 r.

1. Odpowiedź na pytanie 4 – wskazane przez Zamawiającego poz. 247, 248, 249 (przedmiar robót sanitarnych) dotyczą wykonania robót drogowych, chodników i zieleni, a nie jak podaje Zamawiający uzupełnione pozycje dotyczą robót budowlanych i technologicznych wykonania pompowni głównej.

Ponownie prosimy o uzupełnienie przedmiaru na wykonanie pompowni głównej w zakresie robót ziemnych, umocowania ścian wykopu, robót odwodnieniowych, budowlanych i technologicznych.

2.Odpowiedź na pytanie 8 a – Prosimy o podanie rodzaju odwodnienia liniowego oraz jego ilości z poprawną jednostką miary.

3. Odpowiedź na pytanie 9 b – poz. 176 – prosimy o poprawienie podstawy wyceny.”

Odpowiedź:

Ad1.

Pozycja 247, 248, 249 w przedmiarze Oczyszczalnia ścieków – rob. Sanitarne dotyczą wykonania przepompowni głównej ścieków.

Ad 2

W pozycji 73 przedmiaru Oczyszczalnia ścieków rob. Budowlane I podano rodzaj odwodnienia liniowego oraz jego długość w metrach.

Ad 3

W pozycji 176 w przedmiarze Oczyszczalnia ścieków – rob sanitarne podano hydranty pożarowe podziemne w ilości 4 szt.

Pytanie 9

„W przedmiarze branży technologicznej poz.66 znajduje się opis: „ Dostawa wraz z montażem systemu napowietrzania drobnopęcherzykowego – 13 rusztów po 6 dysków każdy. ruszty ze stali nierdzewnej OH 18N9 fi 40, o dł. 137 m, wyposażone w zawór kulowy”. w projekcie technologicznym jest także mowa o napowietrzaniu drobnopęcherzykowym w oparciu o dyfuzory dyskowe, natomiast wg rysunku komory stabilizacji osadu napowietrzanie tej komory oparte jest na dyfuzorach rurowych(10 rusztów o różnej długości). Jaki system napowietrzania należy przyjąć w przypadku komory stabilizacji osadu?”

Odpowiedź:

W komorze stabilizacji należy przyjąć system napowietrzania drobnopęcherzykowy.

Pytanie 10:

„Dotyczy przedmiaru robót budowlanych cz.II – budynek techniczny

Prosimy o sprawdzenie ilości stali zbrojeniowej

Poz. 58- 74,7 t

Poz.59 – 396,4 t

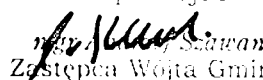
Naszym zdaniem powinno być:

Poz. 58- 0,0747 t

Poz. 59 – 0,3964 t „

Odpowiedź:

W pozycji 58 należy przyjąć 74,7 kg, w pozycji 59 – 396,4 kg

z up. Wójta

Zastępcą Wójta Gminy