

## **WÓJT GMINY ŻÓRAWINA**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nr 7224 /12 / 2010

nieruchomości przeznaczonych do zamiany

**Wykaz ogłasza się na okres**

**od 20 lutego 2010 r. do 15 marca 2010 r.**

### Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów

Nieruchomość niezabudowana, w ewidencji gruntów oznaczona jako działki nr 66/1, 66/3, 66/4, 66/5, 66/6, 66/7, o łącznej powierzchni **0,0841 ha**, AM-1, **obręb** , gm. Żórawina, rodzaj użytków: RII – 0,0841 ha, stanowiące własność Gminy Żórawina, brak księgi wieczystej.

### Opis nieruchomości

Nieruchomość położona we wsi Żórawina na osiedlu i stanowi niezabudowany obszar gruntu.

### Przeznaczenie nieruchomości w mpzp

Działki nr 66/1, 66/3, 66/4, 66/5, 66/6, 66/7 w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Żórawina, zatwierdzonego Uchwałą nr VIII/67/2003 Rady Gminy Żórawina z dnia 1 lipca 2003 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 133 z dnia 26 sierpnia 2003r., poz. 2360, przeznaczona jest na cele „MN” – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

### Cena nieruchomości

Ogólna wartość rynkowa nieruchomości wynosi 121 668,00 zł netto (słownie: sto dwadzieścia jeden tysięcy sześćset sześćdziesiąt osiem złotych 00/100).

### Przeznaczenie nieruchomości niezabudowanej


Działki nr 66/1, 66/3, 66/4, 66/5, 66/6, 66/7 podlegają zamianie na drogę oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 67/5, o pow. 0,1204 ha, KW 122875, położona na osiedlu w Żórawinie przy ul. Owocowej i Wiśniowej, gm. Żórawina i stanowiąca współwłasność małż. Lucyny i Karola Oszczanowskich oraz Igora Oszczanowskiego.

### Termin do złożenia wniosku

przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 03.04.2010 r.

Wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. Nr 261, poz. 2603 tekst jednolity z 2004 r. z późn. zm./.

Informacji dot. przedmiotowej nieruchomości udziela się w pok. nr 1 w Urzędzie Gminy w Żórawinie, ul. Kolejowa nr 6, w godzinach 8<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>.

  
mgr Andrzej Szary  
Zastępca Wójta