

# GMINA ŻÓRAWINA

ul. Kolejowa 6, 55-020 Żórawina

tel. 71 381 41 25, 71 381 41 26

fax 71 723 49 00

Regon 931935141, NIP 914-10-02-520

## Wójt Gminy Żórawina

podaje do publicznej wiadomości wykaz nr 6012-11 / 2010 nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę na okres 10 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Wykaz ogłasza się na okres

od 13 kwietnia 2010 r. do 05 maja 2010 r.

### Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów

Nieruchomość niezabudowana posiada urzędową księgę wieczystą nr 119554 w Sądzie Rejonowym Wrocław-Krzyki. W ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 109 o powierzchni 0,47 ha, AM-1, obręb Jarosławice, właściciel Gmina Żórawina, rodzaj użytków: RII – 0,47 ha.

### Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa położona jest we wsi Jarosławice i stanowi niezabudowany obszar gruntu.

### Przeznaczenie nieruchomości w mpzp

Teren w granicach działki nr 109 w obrębie wsi Jarosławice w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Żórawina przeznaczony był „RP” – teren użytków rolnych – zakaz zabudowy kubaturowej. Plan utracił moc 31.12.2003 r.

### Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy, terminy wnoszenia opłat

Wysokość czynszu rocznego za dzierżawę gruntu wynosi równowartość 2 kwintali pszenicy i płatny jest corocznie z góry, w terminie do dnia 31 marca za dany rok.

### Przeznaczenie nieruchomości niezabudowanej

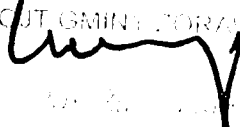
Dzierżawa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 10 lat, zgodnie z uchwałą Nr XXX/249/10 Rady Gminy Żórawina z dnia 31.03.2010 r.

### Termin do złożenia wniosku

przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 25.05.2010 r.

Wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. Nr 261, poz. 2603 tekst jednolity z 2004 r. z późn. zm./.

Informacji dot. przedmiotowej nieruchomości udziela się w pok. nr 1 w Urzędzie Gminy w Żórawinie, ul. Kolejowa nr 6, w godzinach 8-15.

WÓJT GMINY ŻÓRAWINA  
  
[Signature]