

# GMINA ŻÓRAWINA

ul. Kolejowa 6, 55-020 Żórawina  
tel. 71 381 41 25, 71 381 41 26

fax 71 723 49 00

Regon 931935141, NIP 914-10-02-520

## WÓJT GMINY ŻÓRAWINA

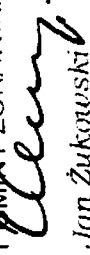
ogłasza na dzień 16 sierpnia 2010 r. drugi przetarg  
na sprzedaż nieruchomości położonych na terenie gminy Żórawina i stanowiących własność Gminy Żórawina

Opis nieruchomości, położenie	Dane ewidencyjne	Przeznaczenie w MPZP	Cena wywoławcza zł netto	VAT	Wysokość wadłum w zł	Godz. przetargu
Żórawina, Al. Niepodległości 8, nieruchomość zabudowana małym budynkiem po byłym sklepie	Działka 447/3, pow. 419 m <sup>2</sup> (B-Ril), KW 129860	Brak mpzp, możliwość wydania decyzji o warunkach zabudowy (w sąsiedztwie zabudowa mieszkalniowa i usługowa)	80 000,00	zw	8 000,00	11.00

Przetarg odbędzie się 16 sierpnia 2010 r. w Urzędzie Gminy Żórawina, ul. Kolejowa 6, pok. nr 1

- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:
  - wpłata wadłum (w środkach pieniężnych) na konto Gminy Żórawina, B.S. Kały Wrocławskie o/Żórawina, Nr 67 9574 1028 2002 0013 0013 0004. Wpłata powinna być dokonana z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Gminy do dnia 11.08.2010 r. z określeniem daty przetargu, nazwą obrębu i numerami działek zgodnie z treścią ogłoszenia.
- Wadłum wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu zaliczkę zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia przetargu).
- Wadłum wpłacone przez uczestnika przetargu przepada na rzecz organizatora przetargu, w przypadku:
  - uchylenia się od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości przez osobę, która przetarg wygrała.
  - gdy kandydat na nabywcę - cudzoziemiec, który przetarg wygrał, nie uzyska na zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości zgody właściwego ministra.
- W przetargu mogą brać udział cudzoziemcy, osoby fizyczne i osoby prawne, w rozumieniu obowiązujących przepisów.
- Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość. W przypadku osób prawnych krajowych i spółek z udziałem zagranicznym dodatkowo należy przedłożyć oryginały lub potwierdzone za zgodność z oryginałem - umowy spółek, aktualny wyciąg KRS, aktualną listę współników oraz pełnomocnictwa do występowania w imieniu spółki, uchwałę odpowiedniego organu osoby prawnej wyrażającą zgodę na nabycie nieruchomości, stanowiącej przedmiot przetargu.
- Pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo do przystąpienia do przetargu na oznaczoną nieruchomość z podpisem notarialnie potwierdzonym.
- Przedmiotowe nieruchomości wolne są od obciążeń i ograniczeń osób trzecich.
- Koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży w kwocie 1 500,00 zł oraz sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z wpisem do ksiąg wieczystych ponosi nabywca.
- Na sprzedaż w/w nieruchomości odbył się przetarg w dniu 16.03.2010 r. zakończony wynikiem negatywnym
- Wójt Gminy może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.
- Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Żórawina w pok. nr 1 lub pod tel. 071 38 141 25 lub 26, oraz 071-31 65 157 wew. 25 lub 26.
- Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone w zakładce „przetargi” na stronie Urzędu Gminy Żórawina [www.bip.zorawina.pl](http://www.bip.zorawina.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.
- Położenie działek można odszukać na stronie [www.wrosip.pl](http://www.wrosip.pl)

WÓJT GMINY ŻÓRAWINA



Jan Żukowski