

GMINA ŻÓRAWINA

ul. Kolejowa 6, 55-020 Żórawina
tel. 71 381 41 25, 71 381 41 26
fax 71 723 49 00

Regon 93193141, NIP 914-10-02-520
ogłasza na dzień 31 stycznia 2011 r. przetarg ustny nieograniczony /licytacja/ na sprzedaż nieruchomości położonych na terenie gminy Żórawina i stanowiących własność Gminy Żórawina

WÓJT GMINY ŻÓRAWINA

Przetarg odbędzie się 31 stycznia 2011 r. w Urzędzie Gminy Żórawina, ul. Kolejowa 6, pok. nr 1

Lp.	Opis nieruchomości, położenie	Dane ewidencyjne	Przeznaczenie w MPZP	Cena wywoławcza zł netto	Wadium w zł	Godz. przetargu
1	Lokal użytkowy nr 1 - jedno pomieszczenie o wysokości 3,20 m i pow. użytk. 54,96 m ² na parterze w budynku mieszcz. wielorodz., ul. Strzebińska 4, Węgry	Działka nr 175/1 o powierzchni 1348 m ² (B-PsII), obręb Węgry, gm. Żórawina, AM-2, właściciel Gmina Żórawina w udziale 20,87%	Brak mpzp	40 000,00	4 000,00	8.30

Przetarg odbędzie się 31 stycznia 2011 r. w Urzędzie Gminy Żórawina, ul. Kolejowa 6, pok. nr 1

- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium (w środkach pieniężnych) na konto Urzędu Gminy Żórawina, B.S. Kały Wrocławskie o/Żórawina, Nr 67 9574 1028 2002 0013 0013 0004. Wpłata powinna być dokonana z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Gminy do dnia 26 stycznia 2011 r. z określeniem daty przetargu, nazwą obrębu i numerami działek zgodnie z treścią ogłoszenia.
- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia przetargu).
- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu przepada na rzecz organizatora przetargu, w przypadku:
 - uchylenia się od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości przez osobę, która przetarg wygrała.
 - gdy kandydat na nabywcę - cudzoziemiec, który przetarg wygrał nie uzyska na zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości zgody właściwego ministra.
- Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów w dniu nabycia.
- W przetargu mogą brać udział cudzoziemcy, osoby fizyczne i osoby prawne, w rozumieniu obowiązujących przepisów.
- Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość. W przypadku osób prawnych krajowych i spółek z udziałem zagranicznym dodatkowo należy przedłożyć oryginały lub potwierdzone za zgodność z oryginałem - umowy spółek, aktualny wyciąg KRS, aktualną listę wspólników oraz pełnomocnictwa do występowania w imieniu spółki, uchwałę odpowiedniego organu osoby prawnej wyrażającą zgodę na nabycie nieruchomości, stanowiącej przedmiot przetargu.
- Pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo do przystąpienia do przetargu na oznaczoną nieruchomość z podpisem notarialnie potwierdzonym.
- Przedmiotowe nieruchomości wolne są od obciążeń i ograniczeń osób trzecich.
- Koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży oraz sporządzenia umowy notarialnej, opłaty sądowe związane z wpisem do ksiąg wieczystych ponosi nabywca.
- Wójt Gminy może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.
- Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Żórawina w pok. nr 1 lub pod tel. 071 38 141 25 lub 26, oraz 071-31 65 157 wew. 25 lub 26.
- Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone w zakładce „przetargi” na stronie Urzędu Gminy Żórawina www.bip.zorawina.pl
- Położenie działek można odszukać na stronie www.wroslip.pl

WÓJT GMINY ŻÓRAWINA