

Wójt Gminy Żórawina

podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr 7224 – 02 /2011
nieruchomości niezabudowanych do zbycia w drodze przetargowej

**Wykaz ogłasza się na okres
od 7 maja 2011 r. do 30 maja 2011 r.**

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej

Nieruchomość niezabudowana, położona w Żórawinie gm. Żórawina, pow. wrocławski i stanowiąca własność Gminy Żórawina, w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 200/2 o powierzchni 0,5000 ha. Powyższa działka ma urządzoną księgę wieczystą nr WR1K/00134193/7 w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Krzyków, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Dział III i IV wolny od wpisów.

Opis nieruchomości

Nieruchomość stanowi niezabudowana działka, zlokalizowana w Żórawinie przy drodze wewnętrznej nieurządzonej, w pobliżu autostrady A-4. Działka w kształcie prostokąta, nieuzbrojona.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu we wsi Żórawina położonego między linią kolejową, autostradą A 4 i droga powiatową nr 804, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Żórawina nr XXXV/349/2002 z dnia 26 lutego 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 129 z dnia 10 czerwca 2002r., poz. 1802, działka nr 173 przeznaczona jest na cele:

- część „2.5PBS/U, 2.6PBS/U” - *przeznaczenie podstawowe – zabudowa produkcyjno-magazynowa alternatywnie usługowa z urządzeniami towarzyszącymi;*
- ustala się minimalne powierzchnie nowo wydzielanych działek budowlanych :
w zabudowie PBS/U = 10 000 m².
- część „05 D 1/2” – drogi o charakterze ulic dojazdowych

Cena nieruchomości

Ogólna wartość rynkowa nieruchomości wynosi 350 000,00 zł netto (słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych).

Przeznaczenie nieruchomości niezabudowanej

Sprzedaż w trybie przetargowym.

Termin do złożenia wniosku

przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 20.06.2011 r.

Wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. /Dz.U. Nr 261, poz. 2603 tekst jednolity z 2004 r. z późn. zm./

Informacje dotyczące wykazu można uzyskać w pok. nr 1 w Urzędzie Gminy Żórawina, ul. Kolejowa 6, w godzinach pracy Urzędu.

WÓJT GMINY ŻÓRAWINA

Jan Żukowski

1. The first part of the document discusses the general situation of the country and the progress of the war.

2. It then goes on to describe the economic conditions and the state of the economy.

3. The following section deals with the social and cultural aspects of the country.

4. The next part of the document discusses the political situation and the role of the government.

5. The final section of the document discusses the future prospects of the country.

6. The document concludes with a summary of the main points discussed and a final statement.

7. The following table shows the results of the various surveys conducted during the year.

8. The first survey was conducted in the first quarter of the year and showed a general increase in production.

9. The second survey, conducted in the second quarter, showed a similar trend.

10. The third survey, conducted in the third quarter, showed a slight decrease in production.

11. The fourth survey, conducted in the fourth quarter, showed a general increase in production.

12. The following table shows the results of the various surveys conducted during the year.

13. The first survey was conducted in the first quarter of the year and showed a general increase in production.

14. The second survey, conducted in the second quarter, showed a similar trend.

15. The third survey, conducted in the third quarter, showed a slight decrease in production.

16. The fourth survey, conducted in the fourth quarter, showed a general increase in production.

17. The following table shows the results of the various surveys conducted during the year.

18. The first survey was conducted in the first quarter of the year and showed a general increase in production.

19. The second survey, conducted in the second quarter, showed a similar trend.

20. The following table shows the results of the various surveys conducted during the year.