

GMINA ŻÓRAWINA

ul. Kolejowa 6, 55-020 Żórawina
tel. 71 381 41 25, 71 381 41 26
fax 71 723 49 00

F: 931935141, NIP 914-10-C2-520

WÓJT GMINY ŻÓRAWINA

ogłasza na dzień 08 sierpnia 2011 r. przetarg ustny nieograniczony /licytacja/ na sprzedaż nieruchomości położonych na terenie gminy Żórawina

Lp.	Opis nieruchomości, położenie	Dane ewidencyjne	Przeznaczenie w MPZP	Cena wywoławcza zł netto	VAT	Wadium w zł	Godz. przetargu
1	Nieruchomość niezabudowana, położona w Żórawinie w pobliżu autostrady A-4	Działka nr 173 WR1K/00095163/2 o pow. 1,18 ha, obręb Żórawina, gm. Żórawina, własność Skarbu Państwa, użytkownik wieczysty Gmina Żórawina do dnia 05.12.2089r.	- „3.3PBS, 3.4PBS” zabudowa produkcyjno-magazynowa z urządzeniami towarzyszącymi; min. pow. nowowydzielanych działek budowlanych w zabudowie PBS i PBS/U = 10000 m ² . - „05 D 1/2” – drogi o charakterze ulic dojazdowych (Dz.Urz. Woj. Dolnośl. z 2002 r., Nr 129, poz. 1802) - „2.5PBS/U, 2.6PBS/U” zabudowa produkcyjno-magazynowa alternatywnie usługowa z urządzeniami towarzyszącymi; min. pow. nowowydzielanych działek budowlanych w zabudowie PBS i PBS/U = 10000 m ² . - „05 D 1/2” – drogi o charakterze ulic dojazdowych (Dz.Urz. Woj. Dolnośl. z 2002 r., Nr 129, poz. 1802)	600 000,00	23%	60 000,00	10.00
2	Nieruchomość niezabudowana, położona w Żórawinie w pobliżu autostrady A-4	Działka nr 200/2 WR1K/00095163/2 o pow. 0,5000 ha, obręb Żórawina, gm. Żórawina, własność Gmina Żórawina		350 000,00	23%	40 000,00	11.00

Przetarg odbędzie się 08 sierpnia 2011 r. w Urzędzie Gminy Żórawina, ul. Kolejowa 6, pok. nr 1

- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium (w środkach pieniężnych) na konto Urzędu Gminy Żórawina, B.S. Kąty Wrocławskie o/Żórawina, Nr 67 9574 1028 2002 0013 0013 0004. Wpłata powinna być dokonana z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Gminy do dnia 03 sierpnia 2011 r. z określeniem daty przetargu, nazwą obrębu i numerem działki, zgodnie z treścią ogłoszenia.
- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia przetargu).
- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu przepada na rzecz organizatora przetargu, w przypadku:
 - o uchylenia się od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości przez osobę, która przetarg wygrała.
 - o gdy kandydat na nabywcę - cudzoziemiec, który przetarg wygrał nie uzyska na zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości zgody właściwego ministra.
- W przetargu mogą brać udział cudzoziemcy, osoby fizyczne i osoby prawne, w rozumieniu obowiązujących przepisów.
- Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość. W przypadku osób prawnych krajowych i spółek z udziałem zagranicznym dodatkowo należy przedłożyć oryginały lub potwierdzone za zgodność z oryginałem - umowy spółek, aktualny wyciąg KRS, aktualną listę wspólników oraz pełnomocnictwa do występowania w imieniu spółki, uchwałę odpowiedniego organu osoby prawnej wyrażającą zgodę na nabycie nieruchomości, stanowiącej przedmiot przetargu.
- Pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo do przystąpienia do przetargu na oznaczoną nieruchomość z podpisem notarialnie potwierdzonym.
- Przedmiotowe nieruchomości wolne są od obciążeń i ograniczeń osób trzecich.
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z wpisem do ksiąg wieczystych ponosi nabywca.
- Wójt Gminy może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.
- Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Żórawina w pok. nr 1 lub pod tel. 071 38 141 25 lub 26, oraz 071-31 65 157 wew. 25 lub 26.
- Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone w zakładce „przetargi” na stronie Urzędu Gminy Żórawina www.bip.zorawina.pl
- Położenie działek można odszukać na stronie www.wrosp.pl

WÓJT GMINY ŻÓRAWINA

