

GMINA ŻÓRAWINA

ul. Kolejowa 6, 55-020 Żórawina

tel. 71 381 41 25, 71 381 41 26

fax 71 723 49 00

Regon 931935141, NIP 914-10-02-520

Wójt Gminy Żórawina

podaje do publicznej wiadomości wykaz nr **6012 - 20 / 2011** nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat

Wykaz ogłasza się na okres

od 15 lipca 2011 r. do 05 sierpnia 2011 r.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów

Nieruchomość gruntowa w części zabudowana garażem posiada urządzoną księgę wieczystą nr WR1K/00129860/ w Sądzie Rejonowym Wrocław Krzyki.

W ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 447/10 o powierzchni 0,1273 ha, obręb Żórawina, właściciel Gmina Żórawina, rodzaj użytków: Br-RII – 0,1273 ha.

Opis nieruchomości

Nieruchomość położona we wsi Żórawina, gm. Żórawina przy ul. Kolejowej, w centrum wsi.

Przeznaczenie nieruchomości w mpzp

Działka nr 447/10 w obowiązującym mpzp terenu położonego we wsi Żórawina, zatwierdzonego uchwałą nr XXII/144/2006 Rady Gminy Żórawina z dnia 7 kwietnia 2006 r. (ogłoszoną w Dzienniku Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 98/06, z dn. 20.05.2006 r., poz. 1701) przeznaczona jest na cele „U/MN” – teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej z usługami towarzyszącymi.

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy, terminy wnoszenia opłat

Wysokość czynszu za dzierżawę gruntu wynosi 200,00 zł brutto za jeden miesiąc. Czynsz płatny /z góry/ w terminie do 15 każdego miesiąca na konto Urzędu Gminy Żórawina nr 24 9574 1028 2002 0013 0013 0002 w BS Kały Wrocławskie O/Żórawina. Czynsz dzierżawny będzie podlegał waloryzacji raz w roku o tzw. wskaźnik inflacji ogłoszony w dzienniku urzędowym GUS.

Przeznaczenie nieruchomości

Nieruchomość w niezabudowanej części północnej o powierzchni 0,0850 ha przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres 3 lat.

Termin do złożenia wniosku

przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 26.08 2011 r.

Wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. Nr 261, poz. 2603 tekst jednolity z 2004 r. z późn. zm./.

Osoby fizyczne lub podmioty prawne zainteresowane dzierżawą powinny złożyć wnioski o dzierżawę w terminie do dnia 05.08 2011 r. w sekretariacie Urzędu Gminy. Zainteresowani dzierżawą zostaną poinformowani o terminie przetargu. Informacji dot. przedmiotowej nieruchomości udziela się w pok. nr 1 w Urzędzie Gminy w Żórawinie, ul. Kolejowa nr 6, w godzinach 8-15.

WOJCI GMINY ŻÓRAWINA


Jan Żukowski