

Wójt Gminy Żórawina

podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr 7224 – 15 /2011
nieruchomości niezabudowanych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Wykaz ogłasza się na okres

od 28 listopada 2011 r. do 19 grudnia 2011 r.

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej

Nieruchomość niezabudowana, położona w Mędłowie gm. Żórawina, pow. wrocławski i stanowiąca własność Gminy Żórawina, w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 45/73 o powierzchni 0,0123 ha. Powyższa działka ma urządzone księgę wieczystą nr WR1K/00210915/2 w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Krzyków, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Dział III i IV wolny od wpisów.

Opis nieruchomości

Nieruchomość stanowi niezabudowana działka, zlokalizowana w Mędłowie przy ul. Akacyjnej o nawierzchni betowej. Działka w kształcie prostokąta. Pełne uzbrojenie terenu.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami zmiany obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Mędłów, zatwierdzonego przez Radę Gminy Żórawina uchwałą nr VII/47/11 z dnia 21.06.2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany mpzp terenu położonego w obrębie geodezyjnym Mędłów, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym woj. dolnośląskiego Nr 187, poz. 3198 z dnia 08.09.2011 r., działka nr 45/73 przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowo-usługowej z usługami towarzyszącymi (MU).

Cena nieruchomości

Ogólna wartość rynkowa nieruchomości wynosi 12 000,00 zł netto (słownie: dwanaście tysięcy pięćset złotych).

Przeznaczenie nieruchomości niezabudowanej

Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz Zdzisława Kuriaty i Bogusława Żukowskiego, Spółka Cywilna „Kuriata i Żukowski” z siedzibą w Mędłowie, ul. Długopolska 13, z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działek sąsiednich tj. działek nr 45/6 i 45/75 – zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Żórawina Nr XI/75/11 z dnia 22 listopada 2011 r.

Termin do złożenia wniosku

przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 09.01.2012 r.

Wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. /Dz.U. Nr 261, poz. 2603 tekst jednolity z 2004 r. z późn. zm./

Informacje dotyczące wykazu można uzyskać w pok. nr 1 w Urzędzie Gminy Żórawina, ul. Kolejowa 6, w godzinach pracy Urzędu.

WÓJT GMINY ŻÓRAWINA

Jan Żukowski