

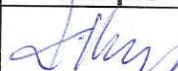
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY WYKONAWCZY

OBIEKT-TEMAT: Zagospodarowanie przestrzeni publicznej poprzez utworzenie
miejsca do zabaw i ćwiczeń w Żórawinie

Adres: ul. Mikołaja Kopernika, 55-020 Żórawina, dz. nr 304/30

Branża: architektura

INWESTOR: Gmina Żórawina
Ul. Kolejowa 6, 55-020 Żórawina

Stanowisko	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
Projektant	mgr arch. Krystyna Malkiewicz DOIA nr DS-00451	05.2012	

KRYSTYNA MALKIEWICZ
mgr inż. architekt
nr ewid. upr. 242/91/UW
W-w, ul. Noskowskiego 23
tel. 348-38-55

Wrocław, maj 2012 r.

Architekt Malkiewicz Krystyna, 51-611 Wrocław, ul. Noskowskiego 23, tel/fax: 71/348 38 55

Spis Treści

I. Strona tytułowa

II. Spis treści

III. Opis techniczny

IV. Rysunki

1. Plan zagospodarowania terenu 1: 100

V. Załączniki

1. Uprawnienia projektanta

Opis techniczny

1. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- mapa do celów projektowych
- inwentaryzacja do celów projektowych
- uzgodnienia z Inwestorem
- normy i przepisy projektowania

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowanie przestrzeni publicznej poprzez utworzenie miejsca do zabaw i ćwiczeń w Żórawinie. Zakres projektu obejmuje dobór urządzeń zabawowych, zaprojektowanie nawierzchni, w tym nawierzchni bezpiecznych i projekt ogrodzenia.

3. Opis terenu istniejącego

Planowany plac zabaw położony na skraju parku przy ulicy M. Kopernika na terenie działki nr: 304/30. Teren jest niezagospodarowany, nieogrodzony, dostępny z lokalnej drogi asfaltowej – ul. Kopernika.

Powierzchnia terenu jest płaska, na terenie objętym niniejszym projektem o średniej wysokości: 130,80 m n.p.m. Teren pokrywa trawnik, w sąsiedztwie rośnie kilka drzew: 3 lipy drobnolistne i kasztanowiec. Drzewa są w dobrym stanie, wymagają przycięcia niższych konarów i uformowania koron.

4. Opis rozwiązań projektowych.

Plac zabaw projektuje się w sąsiedztwie budynku szkoły ze względu na objęcie monitoringiem szkolnym tego terenu, oraz przy ulicy ze względu na ułatwienie dostępu użytkownikom. Od strony drogi granicą placu zabaw jest nowa linia rozgraniczająca ulicy (projektowane poszerzenie drogi). Plac zabaw będzie ogrodzony płotem z paneli z drutu ocynkowanego, o wys. 0,9 m na słupkach stalowych ocynkowanych, z dostępem przez furtkę zamykaną od strony ścieżki prowadzącej do stacji uzdatniania wody na terenie parku. Od strony ulicy zaleca się w kolejnym etapie zasadzenie pasa zieleni izolacyjnej niskiej z krzewów ozdobnych. Teren placu zabaw będzie oświetlony po zmierzchu dzięki istniejącym latarniom przy ogrodzeniu szkoły. Na terenie placu zabaw zostaną zainstalowane urządzenia rekreacyjne zapewniające wszechstronną aktywność ruchową i rozwijające ogólną sprawność: drabinki do wspinania, zjeżdżalnia, przepłotnie, huśtawka, równoważnia, kładki i piaskownica dla młodszych dzieci.

Dzięki ekspozycji słonecznej od południa i wschodu teren placu ma zapewnione 4-godzinne nasłonecznienie w dn. 21.III i 23 IX. w godz. od 10.00-16.00.

5. Bilans terenu

BILANS TERENU	
Nawierzchnia bezpieczna z piasku gr. 20 cm	144,75 m ²
Istniejąca nawierzchnia trawiasta	87,37 m ²
Ogółem pow. placu zabaw	232,12 m ²

6. Ogrodzenie terenu

Projektuje się nowe ogrodzenie terenu placu zabaw wykonane z paneli z drutu ocynkowanego (Uwaga: panele nie mogą być zakończone u góry ostrymi elementami) o wysokości 0,9 m na słupkach stalowych ocynkowanych pośrednich o średnicy 38 mm i z podmurówką z betonowych obrzeży trawnikowych 100/25/6. Słupki pośrednie w rozstawie 2,5 m osadzone na fundamentach betonowych 40x40 cm na głębokość 80 cm. Słupki przy furtce – np. z 2 ceowników C60, posadowione na fundamentach 40x40 cm na głębokości 80 cm.

Furtki ogrodzeniowe o szer. 1,0 m i wysokości 0,9 m z wypełnieniem z siatki, zamykane na zamek zwykły.

zestawienie długości ogrodzenia:

- ogrodzenie z siatki - 57,5 mb
- furtka - 1 szt.

8. Tereny placu zabaw

Ziemię roślinną gr. ok. 15 cm zdjętą z terenu nawierzchni bezpiecznych placu zabaw, w ilości ok. 21,7 m³ rozplantować na obniżeniach sąsiednich terenów zielonych i obsiać mieszkanką traw.

8.1 Nawierzchnie bezpieczne

Urządzenia rekreacyjne zostaną ustawione na nawierzchni bezpiecznej z 20 cm warstwy piasku – pow. 144,75 m².

9. Mała architektura

Na placu zabaw projektuje się następujące urządzenia rekreacyjne wykonane z drewna, laminatu i tworzywa, wykonane zgodnie z normą PN-EN - 1176:

- 1) zestaw zabawowy, wymiarach: dług. 735 cm, szer. 865 cm, wys. 350 cm, wysokość swobodnego upadku 1,5 m, (zawierający elementy: płaszczyzna z opon, pomost ruchomy, trap /łatwy dostęp, drabinka skośna szczeblowa, równoważnia skośna, zjeżdżalnia, wieża kwadratowa z dachem)
- 2) huśtawka wahadłowa podwójna, o wymiarach: dług. 145 cm, szer. 350 cm, wys. 220 cm, wys. swobodnego upadku 1,5 m,
- 3) piaskownica okrągła o średnicy 300 cm

Ponadto na placu zabaw zostaną ustawione:

- 4) ławki parkowe z oparciem – 2 szt.
- 5) kosz parkowy na śmieci – 1 szt.

10. Wytyczne do planu BIOZ

Inwestycja wymaga sporządzenia planu BIOZ.

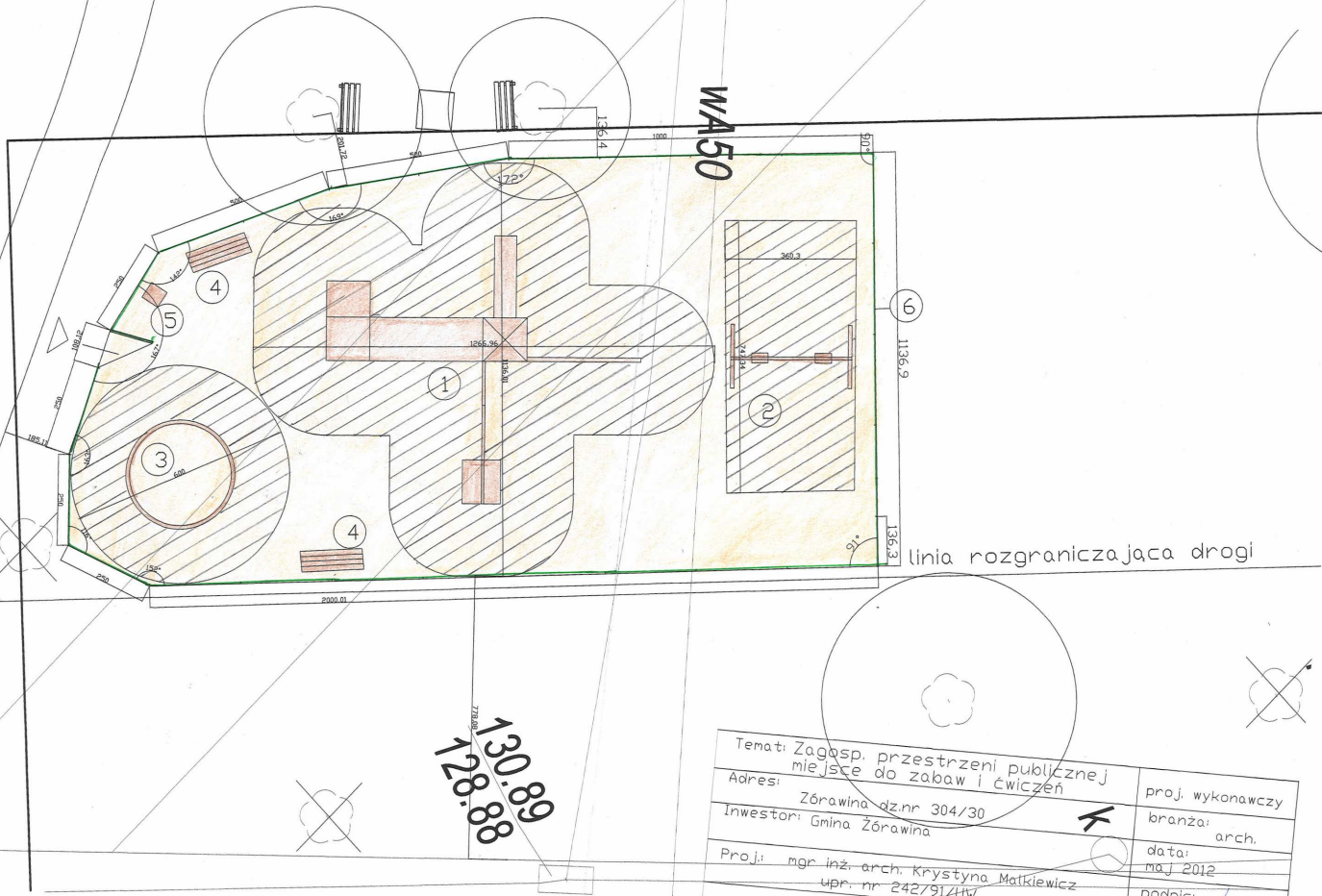
11. Odstąpienia

Zgodnie z art. 36a ust. 6 ustawy Prawo Budowlane dopuszcza się odstąpienia w niżej wymienionym zakresie:

- zastosowanie innych technologii i materiałów budowlanych niż podane na rysunkach i w opisie technicznym, posiadających niezbędne polskie świadectwa, atesty i certyfikaty oraz parametry techniczne i użytkowe nie gorsze niż podane w projekcie.
- zastosowanie ogrodzenia o wys. do 120 cm.

Opracowała :

KRYSZYNA MALKIEWICZ
mgr inż. architekt
nr ewid. upr. 242/91/UW
W-w, ul. Noskowskiego 23
tel. 071-348-32-55



Temat: Zagosp. przestrzeni publicznej miejsce do zabaw i ćwiczeń		proj. wykonawczy
Adres: Zórawina dz.nr 304/30		branża: arch.
Inwestor: Gmina Zórawina		data: maj 2012
Proj.: mgr inż. arch. Krystyna Matkiewicz upr. nr 242/91/UV		podpis: <i>Matkiewicz</i>
rys.: Plan zagospodarowania terenu		skala: 1:100
		nr rys.: 1/A

Plac zabaw w parku w Żórawinie

ozn.	nazwa urządzenia	
1.	zestaw zabawowy	
2.	hustawka wahadłowa podwójna	
3.	piaskownica sr. 300 cm	
4.	ławka z oparciem dł. 170 cm	
5.	kosz parkowy	
6.	plot metalowy panelowy (l=61,39 mb) h=90 cm + furtka 100 cm szer	
	nawierzchnia bezpieczna - piasek gr. 20 cm - 232,12 m² 144,75 m ²	

Zastępca Wójta Gminy Żórawina

T. Graczyk
mgr inż. Tomasz Graczyk

131.4



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Krystyna Maria Malkiewicz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **242/91/UW**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0451**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 18-04-2012 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2012 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Zbigniew Maćków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0451-419Y-344Y-4D63-22A3

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI WE WROCŁAWIU
WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

pl. Powstańców Warszawy 1

Nr 242/91/UW

DECYZJA
O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust.1. § 4 ust.2. § 7.

i § 13, ust. 1, pkt. 1, lit. — rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz.

46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Krystyna Maria M A L K I E W I C Z

(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 10 kwietnia 63 r. w Wrocławiu

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

p r o j e k t a n t a

(rodzaj funkcji)

a r c h i t e k t o n i c z n e j

w specjalności

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

Za zgodność
z oryginałem



Obywatel(ka) Krystyna Maria Malkiewicz jest upoważniony(a) do
(imię i nazwisko)

1. do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymuje:

mgr inż. arch Krystyna Malkiewicz

ul. Noskowskiego 23

51-611 Wrocław

Z upoważnienia Wojewody
ARCHITEK WOJEWÓZKI
DYREKTOR WYDZIAŁU

mgr inż. arch. Włodzisław Szostek



m.p.

(podpis i pieczęć)