

## GMINA ŻÓRAWINA

ul. Kolejowa 6, 55-020 Żórawina

tel. 71 381 41 11, 71 316 51 57

fax 71 723 49 00

Regon 931935141, NIP 914-10-02-520

### Wójt Gminy Żórawina

podaje do publicznej wiadomości wykaz nr 6012-17 / 2012 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 1 roku

#### Wykaz ogłasza się na okres

**od 13 listopada 2012 r. do 04 grudnia 2012 r.**

#### Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów

Nieruchomość niezabudowana posiada urzędzoną księgę wieczystą nr WR1K/00100378/ w Sądzie Rejonowym Wrocław-Krzyki. W ewidencji gruntów oznaczona jest jako działki nr **249/11** i nr **249/12** o łącznej pow. 5,3726 ha, **obręb Przeclawice**, właściciel Gmina Żórawina.

#### Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa położona jest we wsi Przeclawice i stanowi niezabudowany obszar gruntu.

#### Przeznaczenie nieruchomości w mpzp

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obr. geodezyjnym Przeclawice, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Żórawina nr XIV/97/12 z dnia 02.03.2012 r. (Dz.Urz. Woj. Dolnośląskiego z dn. 25.05.2012 r. poz. 1892) - teren w granicach działek nr 249/10 i 249/11 w obrębie wsi Przeclawice przeznaczony jest na: „U” – teren zabudowy usługowej, „ZP” – teren zieleni urządzonej oraz „WS” – tereny wód powierzchniowych.

#### Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy, terminy wnoszenia opłat

Wysokość czynszu rocznego za dzierżawę gruntu wynosi równowartość 2 kwintali pszenicy i płatny jest corocznie z góry, w terminie do dnia 31 marca za dany rok.

#### Przeznaczenie nieruchomości niezabudowanej

Do oddania w dzierżawę na okres 1 roku.

#### Termin do złożenia wniosku

przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 27.12.2012 r.

Wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. Nr 261, poz. 2603 tekst jednolity z 2004 r. z późn. zm./.

Informacji dot. przedmiotowej nieruchomości udziela się w pok. nr 1 w Urzędzie Gminy w Żórawinie, ul. Kolejowa nr 6, w godzinach 8-15.

WÓJT GMINY ŻÓRAWINA

  
Jan Żukowski

