

Wójt Gminy Żórawina

podaje do publicznej wiadomości wykaz nr **6845.06.2013** nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat

Wykaz ogłasza się na okres

od 20 lutego 2013 r. do 13 marca 2013 r.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów

Nieruchomość gruntowa posiada urzędową księgę wieczystą nr WR1K/00129860/6 w Sądzie Rejonowym Wrocław Krzyki.

W ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 447/14 o powierzchni 0,0416ha, obręb Żórawina, właściciel Gmina Żórawina, rodzaj użytków: RII.

Opis nieruchomości

Nieruchomość położona we wsi Żórawina, gm. Żórawina przy ul. Kolejowej, w centrum wsi.

Przeznaczenie nieruchomości w mpzp

Działka nr 447/14 w obowiązującym mpzp terenu położonego we wsi Żórawina, zatwierdzonego uchwałą nr XXII/144/2006 Rady Gminy Żórawina z dnia 7 kwietnia 2006 r. (ogłoszoną w Dzienniku Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 98/06, z dn. 20.05.2006 r., poz. 1701) przeznaczona jest na cele „U/MN” – teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej z usługami towarzyszącymi.

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy, terminy wnoszenia opłat

Wysokość czynszu za dzierżawę gruntu wynosi 300 zł netto za jeden miesiąc. Czynsz płatny /z góry/ w terminie do 15 każdego miesiąca na konto Urzędu Gminy Żórawina nr 24 9574 1028 2002 0013 0013 0002 w BS Kąty Wrocławskie O/Żórawina. Czynsz dzierżawny będzie podlegał waloryzacji raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszony przez GUS.

Przeznaczenie nieruchomości

Nieruchomość do oddania w dzierżawę na okres 3 lat z przeznaczeniem pod pawilon handlowo-usługowy.

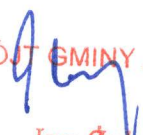
Termin do złożenia wniosku

przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 03.04.2013 r.

Wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. Nr 261, poz. 2603 tekst jednolity z 2004 r. z późn. zm./.

Osoby fizyczne lub podmioty prawne zainteresowane dzierżawą powinny złożyć wnioski o dzierżawę w terminie do dnia 03.04.2013 r.

Informacji dot. przedmiotowej nieruchomości udziela się w pok. nr 1 w Urzędzie Gminy w Żórawinie, ul. Kolejowa nr 6, w godzinach 8-15.

WÓJT GMINY ŻÓRAWINA

Jan Żukowski