

GMINA ŻÓRAWINA

ul. Kolejowa 6, 55-020 Żórawina

tel. 71 381 41 25, 71 381 41 26

fax 71 723 49 00

Regon 931935141, NIP 914-10-02-520

WÓJT GMINY ŻÓRAWINA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nr **6845.13.2013** nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – przedłużenie na kolejne 2 lata

Wykaz ogłasza się na okres
od 06 kwietnia 2013 r. do 27 kwietnia 2013 r.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów

Nieruchomość niezabudowana posiada urzędzoną księgę wieczystą nr 132681 w Sądzie Rejonowym Wrocław-Krzyki. W ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 34/1 o powierzchni 1,0462 ha, AM-1, obręb Żerniki Wielkie, właściciel Skarb Państwa, użytkownik wieczysty Gmina Żórawina, rodzaj użytków: RII – 0,8559 ha, RIIIa – 0,1903 ha.

Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa położona jest we wsi Żerniki Wielkie i stanowi niezabudowany obszar gruntu.

Przeznaczenie nieruchomości w mpzp

Teren w granicach działki nr 34/1 w obrębie wsi Żerniki Wielkie w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Żórawina przeznaczony był „RP” – teren użytków rolnych – zakaz zabudowy kubaturowej. Plan utracił moc 31.12.2003 r.

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy, terminy wnoszenia opłat

Wysokość czynszu za dzierżawę gruntu wynosi równowartość ceny 3,69 kwintala pszenicy i płatny jest rocznie z góry za dany rok, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.

Przeznaczenie nieruchomości gruntowej

Do oddania w dzierżawę na cele rolne na rzecz dotychczasowego dzierżawcy zgodnie z uchwałą Rady Gminy Żórawina nr XXVI/199/13 z dnia 01.03.2013 r.

Termin do złożenia wniosku

przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 18.05.2013 r.

Wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami / t.j., Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm./.

Informacji dot. przedmiotowej nieruchomości udziela się w pok. nr 1 w Urzędzie Gminy w Żórawinie, ul. Kolejowa nr 6, w godzinach 8-15.

z up. Wójta Gminy Żórawina
Zastępca Wójta Gminy


mgr inż. Tomasz Graczyk