

GMINA ŻÓRAWINA

ul. Kolejowa 6, 55-020 Żórawina

tel. 71 381 41 25, 71 381 41 26

fax 71 723 49 00

Regon 931935141, NIP 914-10-02-520

Wójt Gminy Żórawina

podaje do publicznej wiadomości wykaz nr 6845.17.2013 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat

Wykaz ogłasza się na okres

od 13 kwietnia 2013 r. do 04 maja 2013 r.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów

Nieruchomość gruntowa niezabudowana posiada urzędzoną księgę wieczystą WR1K/00096089/6 w Sądzie Rejonowym Wrocław Krzyki.

W ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 10/3 o powierzchni 0,12 ha, obręb Suchy Dwór, AM-1, właściciel Gmina Żórawina, rodzaj użytków: Bz pow. 0,12 ha.

Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa położona we wsi Suchy Dwór, stanowi niezabudowany obszar gruntu.

Przeznaczenie nieruchomości w mpzp

Dla terenu w granicach działki nr 10/3 w obrębie wsi Suchy Dwór nie ma aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków rozwoju działka znajduje się w strefie dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej.

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy, terminy wnoszenia opłat

Wysokość czynszu za dzierżawę gruntu wynosi 100 zł netto za jeden miesiąc. Czynsz płatny /z góry/ w terminie do 15 każdego miesiąca na konto Urzędu Gminy Żórawina nr 24 9574 1028 2002 0013 0013 0002 w BS Kąty Wrocławskie O/Żórawina.

Czynsz dzierżawny będzie podlegał waloryzacji raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez GUS.

Przeznaczenie nieruchomości gruntowej

Do oddania w dzierżawę na cele rolne na okres 3 lat.

Termin do złożenia wniosku

przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa 06.05.2013 r.

Wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. Nr 261, poz. 2603 tekst jednolity z 2004 r. z późn. zm./.

Osoby fizyczne lub podmioty prawne zainteresowane dzierżawą powinny złożyć wnioski o dzierżawę w terminie do dnia 06.05.2013 r.

Informacji dot. przedmiotowej nieruchomości udziela się w pok. nr 1 w Urzędzie Gminy w Żórawinie, ul. Kolejowa nr 6, w godzinach 8-15.

z up. Wójta Gminy Żórawina
Zastępca Wójta Gminy


mgr inż. Tomasz Graczyk